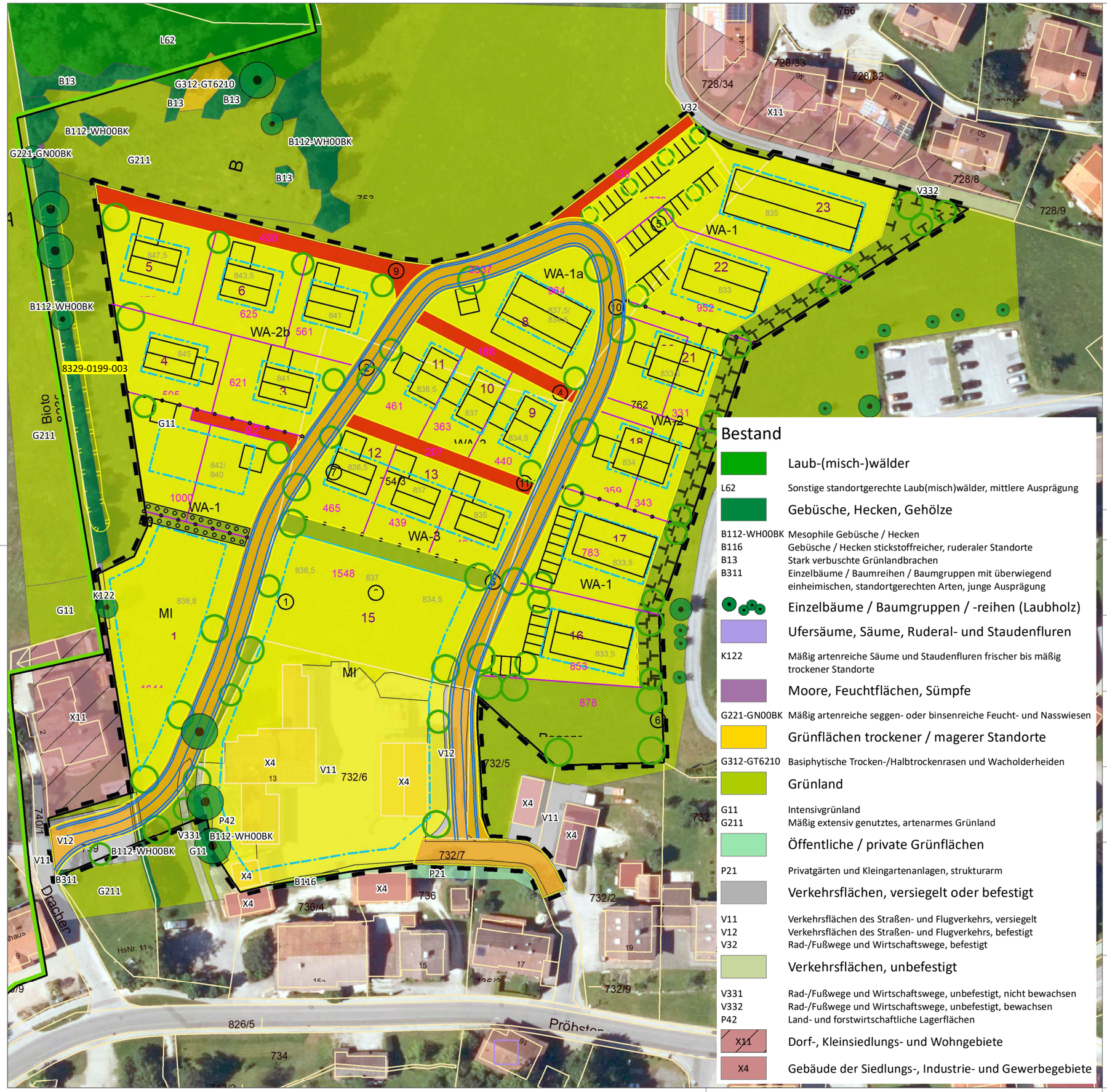

Eingriffsermittlung

- Beeinträchtigungsfaktor 1,0
- Beeinträchtigungsfaktor 0,85
- Beeinträchtigungsfaktor 0,35 (=GRZ)
- Nicht erheblicher Eingriff

Schutzgebiete, Biotope

- 8329-0199-003 Amtlich kartiertes Biotop
- Landschaftsschutzgebiet

Bestand

Laub-(misch-)wälder

L62	Sonstige standortgerechte Laub(misch)wälder, mittlere Ausprägung

Gebüsche, Hecken, Gehölze

B112-WH00BK	Mesophile Gebüsche / Hecken
B116	Gebüsche / Hecken stickstoffreicher, ruderaler Standorte
B13	Stark verbuschte Grünlandbrachen
B311	Einzelbäume / Baumreihen / Baumgruppen mit überwiegend einheimischen, standortgerechten Arten, junge Ausprägung

Einzelbäume / Baumgruppen / -reihen (Laubholz)

Ufersäume, Säume, Ruderal- und Staudenfluren

K122	Mäßig artenreiche Säume und Staudenfluren frischer bis mäßig trockener Standorte

Moore, Feuchtflächen, Sümpfe

G221-GN00BK	Mäßig artenreiche seggen- oder binsenreiche Feucht- und Nasswiesen

Grünflächen trockener / magerer Standorte

G312-GT6210	Basiphytische Trocken-/Halbtrockenrasen und Wacholderheiden

Grünland

G11	Intensivgrünland
G211	Mäßig extensiv genutztes, artenarmes Grünland

Öffentliche / private Grünflächen

P21	Privatgärten und Kleingartenanlagen, strukturarm

Verkehrsflächen, versiegelt oder befestigt

V11	Verkehrsflächen des Straßen- und Flugverkehrs, versiegelt
V12	Verkehrsflächen des Straßen- und Flugverkehrs, befestigt
V32	Rad-/Fußwege und Wirtschaftswege, befestigt

Verkehrsflächen, unbefestigt

V331	Rad-/Fußwege und Wirtschaftswege, unbefestigt, nicht bewachsen
V332	Rad-/Fußwege und Wirtschaftswege, unbefestigt, bewachsen
P42	Land- und forstwirtschaftliche Lagerflächen

Dorf-, Kleinsiedlungs- und Wohngebiete

Gebäude der Siedlungs-, Industrie- und Gewerbegebiete

NR.	DATUM	ART DER ÄNDERUNG	VON

PROJEKT

Bebauungsplan "Östlich des Drachenkopfwegs"

GEMEINDE

Gemeinde Eisenberg im Allgäu
Pröbstener Straße 9
87637 Eisenberg

LAGE

Gemarkung Eisenberg, OT Pröbsten
nördl. Pröbstener Straße, östl. Drachenkopfweg

INHALT

Lageplan zur Eingriffsermittlung

VERFASSER

MATTHIAS KIECHLE · LANDSCHAFTSARCHITEKTUR

Dipl.-Ing. (FH) Matthias Kiechle
Landschaftsarchitekt bdla
Stapferweg 10 · 87459 Pfronten
Tel 08363 / 3306 055
info@kiechle-la.de · www.kiechle-la.de

BAYERISCHE ARCHITEKTENKAMMER KÖRPERSCHAFT DES ÖFFENTLICHEN RECHTS · LANDSCHAFTS-ARCHITEKT · 173 177

PROJEKT-NR.	24030
PLANGRÖSSE	420*297 mm
MASSSTAB	1:1.000
DATUM	15.12.2025