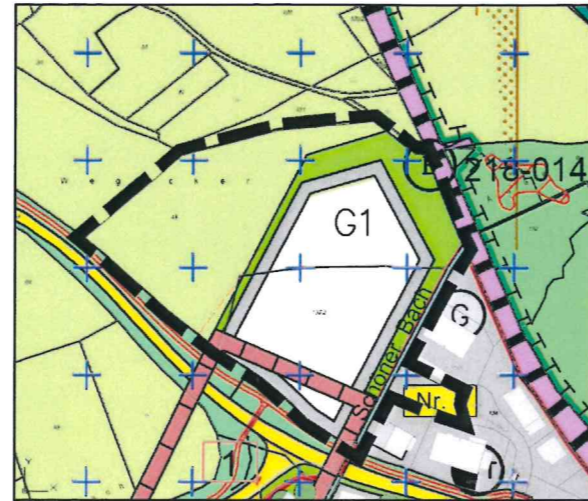


Änderung des Flächennutzungsplanes

Planzeichnung

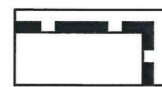


Flächennutzungsplanänderung



Gültiger Flächennutzungsplan mit Geltungsbereich der Flächennutzungsplanänderung

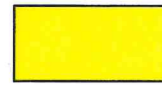
Zeichenerklärung



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches



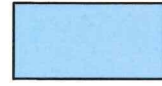
Geplante Gewerbefläche



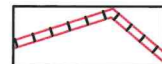
öffentliche Verkehrsflächen



öffentliche Grünfläche zur Ortsrandeingrünung



Gewässerflächen des Schönen Baches und Retentionsbecken



Bodendenkmal (hier: Bodendenkmal-Nr. 248754, Aktennummer D-7-8329-0026)



Bahnstrecke Marktoberdorf - Füssen



M 1:5.000
Geltungsbereich 2,8 ha

abtplan büro für kommunale entwicklung
Inhab. Thomas Haag, M.A. Architekt | Stadtplaner

Hirschzeller Straße 8
87600 Kaufbeuren
Tel 08341.99727.0
Fax 08341.99727.20
info@abtplan.de



Fassung vom 27.11.2018

Version vom 03.12.2018

Verfahrensverlauf

1. Aufstellungsbeschluss für die Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich des Bebauungsplanes Nr. 5 "Gewerbegebiet Osterreuten-West", 4. Änderung am 20.02.2018
2. Beratung des Vorentwurfs und Zustimmung zum frühzeitigen Verfahren am 20.02.2018.
3. Bekanntmachung der frühzeitigen Beteiligung am 09.03.2018
Frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB mit Schreiben vom 08.03.2018 und Termin zum 06.04.2018 und frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB in der Zeit vom 12.03.2018 bis zum 06.04.2018.
4. Kenntnisnahme der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung und Billigungsbeschluss zum Entwurf für die öffentliche Auslegung am 02.08.2018.
5. Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung am 24.09.2018.
Öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB vom 04.10.2018 bis zum 05.11.2018.
Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB mit Schreiben vom 26.09.2018 und Termin zum 05.11.2018.
6. Abwägung und Feststellungsbeschluss am 27.11.2018.

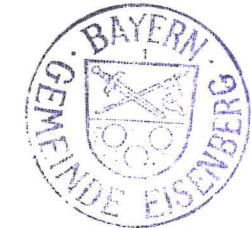
Die vorgenannten Verfahrensabläufe werden mit nachfolgender Unterschrift und Siegel bestätigt:

Eisenberg, den 6.12.2018

M. Kössel

Kössel, Erster Bürgermeister

Siegel



7. Genehmigungsvermerk:

Das Landratsamt Ostallgäu hat diese Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Eisenberg mit Bescheid vom 26.02.2019 Az: 10.6100.012 gemäß § 6 BauGB genehmigt.

Marktoberdorf, 26.02.2019

Hummel, Regierungsdirektorin



8. Bekanntmachungsvermerk:

Die Erteilung der Genehmigung der Änderung des Flächennutzungsplanes wurde am 12.3.19 gemäß § 6 Abs. 5 BauGB mit der zusammenfassenden Erklärung ortsüblich bekannt gemacht. Die Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Eisenberg ist damit wirksam.

Eisenberg, den 12.3.19

M. Kössel

Kössel, Erster Bürgermeister

Siegel



Gemeinde Eisenberg

Landkreis Ostallgäu

Änderung des Flächennutzungsplanes
im Bereich des Bebauungsplanes Nr. 5

"Gewerbegebiet Osterreuten-West", 4. Änderung