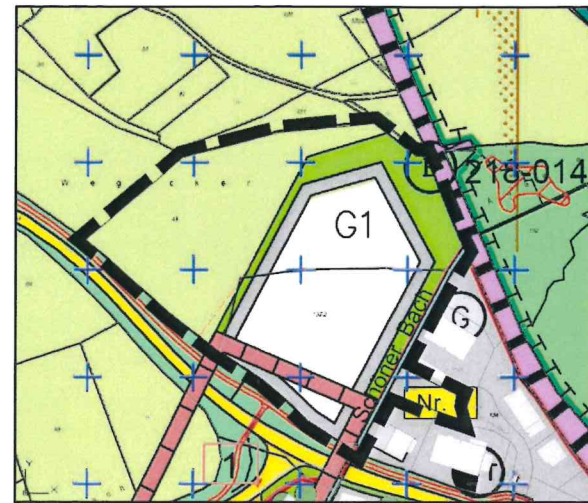


# Änderung des Flächennutzungsplanes

## Planzeichnung

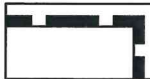



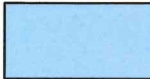
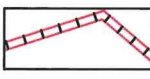



Flächennutzungsplanänderung



Gültiger Flächennutzungsplan  
mit Geltungsbereich der Flächennutzungsplanänderung

## Zeichenerklärung

-  Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
-  Geplante Gewerbefläche
-  öffentliche Verkehrsflächen
-  öffentliche Grünfläche zur Ortsrandeingrünung
-  Gewässerflächen des Schönen Baches und Retentionsbecken
-  Bodendenkmal (hier: Bodendenkmal-Nr. 248754, Aktennummer D-7-8329-0026)
-  Bahnstrecke Marktobendorf - Füssen



M 1:5.000  
Geltungsbereich 2,8 ha

**abtplan** büro für kommunale entwicklung  
Inhab. Thomas Haag, M.A. Architekt | Stadtplaner  
  
Hirschzeller Straße 8  
87600 Kaufbeuren  
Tel 08341.99727.0  
Fax 08341.99727.20  
info@abtplan.de



Fassung vom 27.11.2018

Version vom 03.12.2018

## Verfahrensverlauf

1. Aufstellungsbeschluss für die Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich des Bebauungsplanes Nr. 5 "Gewerbegebiet Osterreuten-West", 4. Änderung am 20.02.2018
2. Beratung des Vorentwurfs und Zustimmung zum frühzeitigen Verfahren am 20.02.2018.
3. Bekanntmachung der frühzeitigen Beteiligung am 09.03.2018  
Frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB mit Schreiben vom 08.03.2018 und Termin zum 06.04.2018 und frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB in der Zeit vom 12.03.2018 bis zum 06.04.2018.
4. Kenntnisnahme der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung und Billigungsbeschluss zum Entwurf für die öffentliche Auslegung am 02.08.2018.
5. Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung am 24.09.2018.  
Öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB vom 04.10.2018 bis zum 05.11.2018.  
Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB mit Schreiben vom 26.09.2018 und Termin zum 05.11.2018.
6. Abwägung und Feststellungsbeschluss am 27.11.2018.

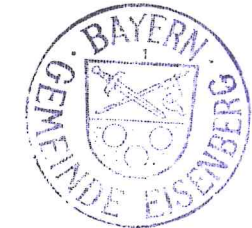
Die vorgenannten Verfahrensabläufe werden mit nachfolgender Unterschrift und Siegel bestätigt:

Eisenberg, den 6.12.2018

*M. Kössel*

Kössel, Erster Bürgermeister

Siegel



7. Genehmigungsvermerk:

Das Landratsamt Ostallgäu hat diese Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Eisenberg mit Bescheid vom 26.02.2019 Az: 10.6100.012 gemäß § 6 BauGB genehmigt.

Marktobendorf, 26.02.2019

*Hummel*  
Hummel, Regierungsdirektorin



8. Bekanntmachungsvermerk:

Die Erteilung der Genehmigung der Änderung des Flächennutzungsplanes wurde am 12.3.19 gemäß § 6 Abs. 5 BauGB mit der zusammenfassenden Erklärung ortsüblich bekannt gemacht. Die Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Eisenberg ist damit wirksam.

Eisenberg, den 12.3.19

*M. Kössel*

Kössel, Erster Bürgermeister

Siegel



Gemeinde Eisenberg

Landkreis Ostallgäu

Änderung des Flächennutzungsplanes  
im Bereich des Bebauungsplanes Nr. 5

"Gewerbegebiet Osterreuten-West", 4. Änderung