



Flächenbilanz:

Flurstück 166 =	16113 m ²
davon Biotopflächen:	285 m ²
	385 m ²
	5225 m ²
	280 m ²
	103 m ²
	258 m ²
	50 m ²
	<hr/>
	6586 m ² Biotopflächen

Restflächen 9527 m²

Abzug Feldweg Teilfläche	230 m ²
Abzug Bewirtschaftung östlich Graben	330 m ²
Zwischensumme	<hr/>
	8967 m ²
Abzug Intensivwiese	3820 m ²
Abzug Wiese West	4650 m ²
Graben und Restfläche	<hr/>
	497 m ²

- Biotopflächen
- Umgrenzung Flächenaufmaß
- Feldweg
- Flächen zur Extensivierung
ges. 8470 m²
mit dem Faktor 1,0
- Böschungsabflachung zum Bach
ges. 220 m²
mit dem Faktor 1,5
= Ausgleichsfläche 330 m²

**Gemeinde Eisenberg
Anlage zum Bebauungsplan Nr. 5
Osterreuten-West 4. Änderung**

Ausgleichsflächen Flur 166

M = 1 : 1000 Lageplan

Planung:

INGENIEURBÜRO - FREIFLÄCHENPLANUNG
CORNELIUS WINTERGERST
BAUMGARTEN 124 A 87637 EISENBERG
TEL. 08364-986284 FAX -986287
Cornelius.Wintergerst@t-online.de

Baumgarten, den 14.09.2018

.....
Dipl. Ing. FH Landespflege C. Wintergerst